

**СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**

**ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ**

**ПО АДРЕСУ: г. Новосибирск, ул. 2-я Обская, Д. 154/3**

**Уважаемые собственники подземной автостоянки!**

Сообщаем Вам о проведении годового общего собрания собственников подземной автостоянки.

**Инициаторы собрания:** ООО «УК «Марсель» (ОГРН 1155476049410).

**Форма проведения собрания:** заочное голосование.

**Прием заполненных решений собственников осуществляется в период:**

**с «09» апреля 2021г. по «08» мая 2021г.**

в офисе управляющей организации по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Обская, д. 154, подъезд 3, этаж 1 в рабочие дни с 09-00 до 17-00 часов (в пятницу до 16-00 часов).

**Бланки решений для голосования можно получить:** в ООО «УК «Марсель» (согласно графику работы УК).

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников подземной автостоянки с наделением их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола.
2. Утвердить отчет о работах (услугах), выполненных (оказанных) при осуществлении деятельности по содержанию и текущему ремонту автостоянки за 2020 год.
3. Утвердить с 01.06.2021 перечень обязательных услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества подземной автостоянки (приложение №2 к договору управления подземной автостоянки) в новой редакции, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества подземной автостоянки в размере 800 руб. за 1 машино-место в месяц, 400 рублей за 1 кладовую.
4. Выбор способа информирования собственников подземной автостоянки о проведении последующих собраний, принятых решениях, иной информации.
5. Определение места хранения протоколов и иных материалов, связанных с проведением общих собраний собственников подземной автостоянки.

**Материалами к собранию являются следующие документы:**

* Приложение № 1- Отчет о работах (услугах), выполненных (оказанных) при осуществлении деятельности по содержанию и текущему ремонту автостоянки за 2020 год.
* Приложение № 2 - Перечень обязательных услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества подземной автостоянки (приложение №2 к договору управления подземной автостоянки).

**Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами к собранию:**

С информацией и (или) материалами к собранию можно ознакомиться **с «01» апреля 2021г.** в ООО «УК «Марсель» по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Обская, д. 154, подъезд 3, этаж 1 (согласно графику работы). Материалы к собранию также будут доступны на сайте ООО «УК «Марсель» по адресу: <http://ykmarsel.ru>.

ООО «УК «Марсель»

Конт. тел: 8 (383) 209-23-14, 209-23-16