

Ниже приведен расчет по охранным услугам за один круглосуточный пост охраны в месяц.

Наименование	При оплате на руки 1300 руб./сутки (мин. по городу)	При оплате на руки 1550 руб./сутки (ниже средн. по городу)	При оплате на руки 1800 руб./сутки (средн. по городу)
Зарплата на руки	39650	47275	54900
Фонд заработной платы	45575	45339	63103
Плановые отпускные	3798	4525	5255
Фонд оплаты труда	49373	58864	68359
Налоги на ФЗП (30,2%)	14911	17777	20644
Накладные расходы	7964	8889	10322
Всего	72248	85530	99325
Налог на совокупный доход	4612	5459	6340
Итого по смете	76860	90989	105665

Учитывая указанные данные и расчеты можно предположить, что цены указанные ниже заявленных, искусственно занижены либо предлагающая их организация заведомо хочет выполнять задачи охраны непрофессиональными, слабо подготовленными сотрудниками, либо лицами которые не соответствуют требованиям охранника.

В настоящее время собственники ЖК «Марсель» оплачивают услуги охраны из расчета - 3 рубля 71 копейка с одного квадратного метра недвижимости, что так же является невысокой.

В связи с вышеизложенным, считаю целесообразным увеличение ежемесячных отчислений на услуги охраны, не менее чем до 80000 (восемьдесят тысяч) рублей в месяц на единицу поста. Оплата с одного квадратного метра увеличится на 93 копейки и составит 4 рубля 64 копейки, что даст возможность, хоть и незначительного, но увеличения заработной платы сотрудников. Что в свою очередь, повлияет на отток кадров, их квалификацию и качество выполняемых работ.

Прошу вынести рассмотрение указанного вопроса, на ежегодное собрание собственников жилья. Результаты решения предоставить в письменном виде.

Благодарю за содействие. С уважением

Директор ООО ЧОО «Форт-Русь»

«14 октября 201 8 г.



А.Н. Красиков